

■ 瓜連支所の現状についての共有（現地見学のまとめ）

瓜連支所の周辺や内部について気づいたことや感想を記入しましょう。

書類が多い。

学校やスーパーなどのある程度の施設が充実

118号沿いに立地

国道に面しているけど静か

駐車場広い（瓜連は車社会！）

地域の人から愛されていそう。

会議室とか色々活用できそう!!

案内チラシたくさんあった。

ヒビ等、古さが目立つ

雰囲気役所

全体的に古い（直すところはあげられているか）

階段の上り下りが小さい子どもや高齢の方の負担になると感じた

瓜連分庁舎階段おどろば…なぞの穴多い!!

耐久・耐震性

老朽化暗い

天井が低い

バリアフリーではない…。

雨漏り・壁/階段の老朽化

通路が狭い

ちょっと汚い。
・ほこり
・くもの巣

周辺に小学校があり、騒音等の被害が生じる活用はできない

外装を残したい（思い入れがある点も含めて）

レンガ壁、ローマ数字の時計インパクトⓧ象徴だから一概に壊す！も…

改善策・提案

スロープができれば2階の活用は若者向きがいいかも

階段ⓧⓧ↓1Fと2Fは完全に利用法分けるとか？

おまつり

チラシ見やすくすべき。（ポップありとか）

那珂市についてのマップ（小さなお店紹介など）あったらおもしろそう。

郵便局があるのが良い

広さは充分

↑
弱み

↑
強み

【意見の出し方・まとめ方】

○意見については、付箋を擁してありますので、次のような手順で作業を行ってください。

■手順1

テーマについて自分の意見を付箋に記入してください。

■手順2

テーマについて、手順1の意見を発表しながら、付箋をシートに貼り付けてください。

他の人の意見を聞いて、同じ意見だった場合は、自身の付箋も貼ってください。

★付箋の色は

10・20歳代：黄色

30・40歳代：青

50・60歳代：緑

70・80歳代：ピンク

■手順3

手順2でまとめた「似ている意見」のポイントを記載してください。

※書記の方が、グルーピングやまとめを記入してください。

■ 瓜連支所の状況についての意見交換（ワークシート作業）

瓜連支所の現在の状況について、現地視察の感想や瓜連支所周辺状況図などをもとに、次の3つのテーマでまとめてください。

グループワークのテーマ	視点（例） ※この他にも、色々な視点で考えてください。	意見	瓜連支所や瓜連の魅力をまとめると？
立地環境についての感想	<div>□自分にとって瓜連（瓜連支所）ってどんなところ？</div> <div>□瓜連支所周辺の強み弱みは？</div> <div>□瓜連支所の周辺にどんな施設があって、何ができるだろう？</div>	<div>・瓜連民以外来ない ↳頻度は低いけど…</div> <div>・郵便局は大事!!</div> <div>・古い、バリアフリーじゃない</div> <div>・あまや座、常福寺、直売所</div>	<div>・多くの瓜連民に愛されている。 ex) 時計台、郵便局</div> <div>・自然豊か 白鳥、八重桜、お米たくさん</div>
施設状況についての感想	<div>□施設や敷地の良いところ、使いやすそうなところは？</div> <div>□施設や敷地の課題、使いづらそうなところは？</div> <div>□建物を残して使う？新しく建物を建てる？</div>	<div>・国道沿い</div> <div>・敷地広い</div> <div>・整備△…？→子どもにとって危険？ (駐車場、照明、お花とか)</div> <div>・時計台は瓜連のシンボル</div> <div>・どっちでもいい</div>	
利活用する際に気を付けること	<div>□周辺との関係で気を付けることは？</div> <div>□道路や敷地の様子から気を付けることは？</div>	<div>・小学校との兼ね合い ◦学習スペースがあったらいいな</div> <div>◦ゲーセン・パチンコNG</div> <div>・要改善!!</div>	

■ 瓜連支所の現状についての共有（現地見学のまとめ）

瓜連支所の周辺や内部について気づいたことや感想を記入しましょう。

良い

レトロで
カッコいい

バブリー

バブル期に建てた、
デザイン的にも
すぐれた建築物
(らぼーるよりも)

存在感が
| うすい。
利用という意味で

外観はレンガっぽく
てよい。中は古い。

1階ロビーの
ガラス張りがよい

建物は
| カッコいい
外観

部屋が広すぎる
所もある

118号
立地は良い

国道沿い

瓜連の魅力
茨城二ノ宮の
静神社がある

旧給食センター
がある

敷地の入り口にあった
ゲートが、早々に
壊されてしまった

国道118沿いで
よい

瓜連の魅力
静峰ふるさと
公園がある

郵便局は
残してほしい

坂道がなくいい

配置が複雑

内のスペース利用
という意味で
もったいない

分庁舎との
関係

窓がない！

汚い

暗い

1Fの柱は円柱
2Fの柱は普通

老朽化

古い

東海第2
原発事故時には
甚大な被害を受け、
避難もできない

給食センターが
あるだけになっている
から利用すべき

駐車場がせまい

東京駅みたいにレトロでカッコいい。周辺に活用できる施設・建物がある。
古いので使い方のバリエーションがない。

悪い

周辺の
小学校の隣

■ 瓜連支所の状況についての意見交換（ワークシート作業）

瓜連支所の現在の状況について、現地視察の感想や瓜連支所周辺状況図などをもとに、次の3つのテーマでまとめてください。

グループワークのテーマ	視点（例） ※この他にも、色々な視点で考えてください。	意見	瓜連支所や瓜連の魅力を まとめると？
立地環境についての感想	<input type="checkbox"/> 自分にとって瓜連（瓜連支所）ってどんなところ？ <input type="checkbox"/> 瓜連支所周辺の強み弱みは？ <input type="checkbox"/> 瓜連支所の周辺にどんな施設があって、何ができるだろう？	<div>住民票をとる窓口</div> <div>子供会、学校運営協議会の会議をする場所のイメージ</div> <div>怖い所 難しい所 固い所</div> <div>半分、市の オフィス (職員室的)</div> <div>期日前投票</div> <div>思い出入れが少ない</div> <div>郵便局が便利</div> <div>118号沿い 大子に向かう人が 通過する場</div> <div>らぼーる</div> <div>すまい！</div> <div>町営グラウンド</div>	
住みたくなる ↓ 立ち寄りたくなる よりも	<input type="checkbox"/> 施設や敷地の良いところ、使いやすそうなところは？ <input type="checkbox"/> 施設や敷地の課題、使いづらそうなところは？ <input type="checkbox"/> 建物 を建てる？	<div>2階建てだから良い</div> <div>学習支援 スペース</div> <div>アイデアも民間に まかせて、収益も含めて この周辺が盛り上がる ようなスペース作り</div> <div>瓜連スタバ に入って欲しい</div> <div>駐車場が狭い</div> <div>民間に預けて R118で水戸～大子 までに立ち寄る 店舗開発</div> <div>勉強できる スペース</div> <div>深井戸とろ過装置 で非常時の給水も 可能（トイレ利用水）</div> <div>太陽光や小出力風力 発電を設置すれば 長期間の避難が 可能</div> <div>給食センターを 利用して 子ども食堂案</div> <div>他の市の支所を 参考（見る）に する予定は！</div> <div>三世交代流館 誰もが利用できる 学べる場所</div> <div>原発事故時の屋内退避は 困難。RC造の庁舎は 有効な避難場所になる ＝隙間だらけの木造住宅</div> <div>新しい建物は レンタルスペース</div> <div>子どもが 集まれる 場所</div> <div>いいね なかなか ミュージアム</div> <div>那珂市図書館が 充実しているので 瓜連にも波及 させて欲しい</div> <div>2F 支所機能 図書館機能 1F 公民館機能</div> <div>図書館 ・らぼーる 休館日が一緒</div> <div>クーリング シェルターとして の活用</div> <div>子どものたまり場 駄菓子屋 お好み焼き</div> <div>大きな施設は 他にできるから 市民のための施設</div> <div>都市計画 区域外</div> <div>思い切って 中学校を移転 本当の 小中一貫校設立</div> <div>・耐震強度の確保 ・非常時の情報通信 ・非常用発電機 ・LPG？重油？等の燃料</div>	
施設状況についての感想			
災害（地震・原発）に強い場所にすべき			
利用する際に気を付けること	<input type="checkbox"/> 周辺との関係で気を付けることは？ <input type="checkbox"/> 道路や敷地の様子から気を付けることは？		

【意見の出し方・まとめ方】

○意見については、付箋を擁してありますので、次のような手順で作業を行ってください。

■手順1 テーマについて自分の意見を付箋に記入してください。

■手順2 テーマについて、手順1の意見を発表しながら、付箋をシートに貼り付けてください。
他の人の意見を聞いて、同じ意見だった場合は、自身の付箋も貼ってください。

★付箋の色は 10・20歳代：黄色 30・40歳代：青
50・60歳代：緑 70・80歳代：ピンク

■手順3 手順2でまとめた「似ている意見」のポイントを記載してください。
※書記の方が、グルーピングやまとめを記入してください。

■瓜連支所の現状についての共有（現地見学のまとめ）

瓜連支所の周辺や内部について気づいたことや感想を記入しましょう。

【意見の出し方・まとめ方】

○意見については、付箋を擁してありますので、次のような手順で作業を行ってください。

■手順1

テーマについて自分の意見を付箋に記入してください。

■手順2

テーマについて、手順1の意見を発表しながら、付箋をシートに貼り付けてください。

他の人の意見を聞いて、同じ意見だった場合は、自身の付箋も貼ってください。

★付箋の色は

10・20歳代：黄色

30・40歳代：青

50・60歳代：緑

70・80歳代：ピンク

■手順3

手順2でまとめた「似ている意見」のポイントを記載してください。

※書記の方が、グルーピングやまとめを記入してください。

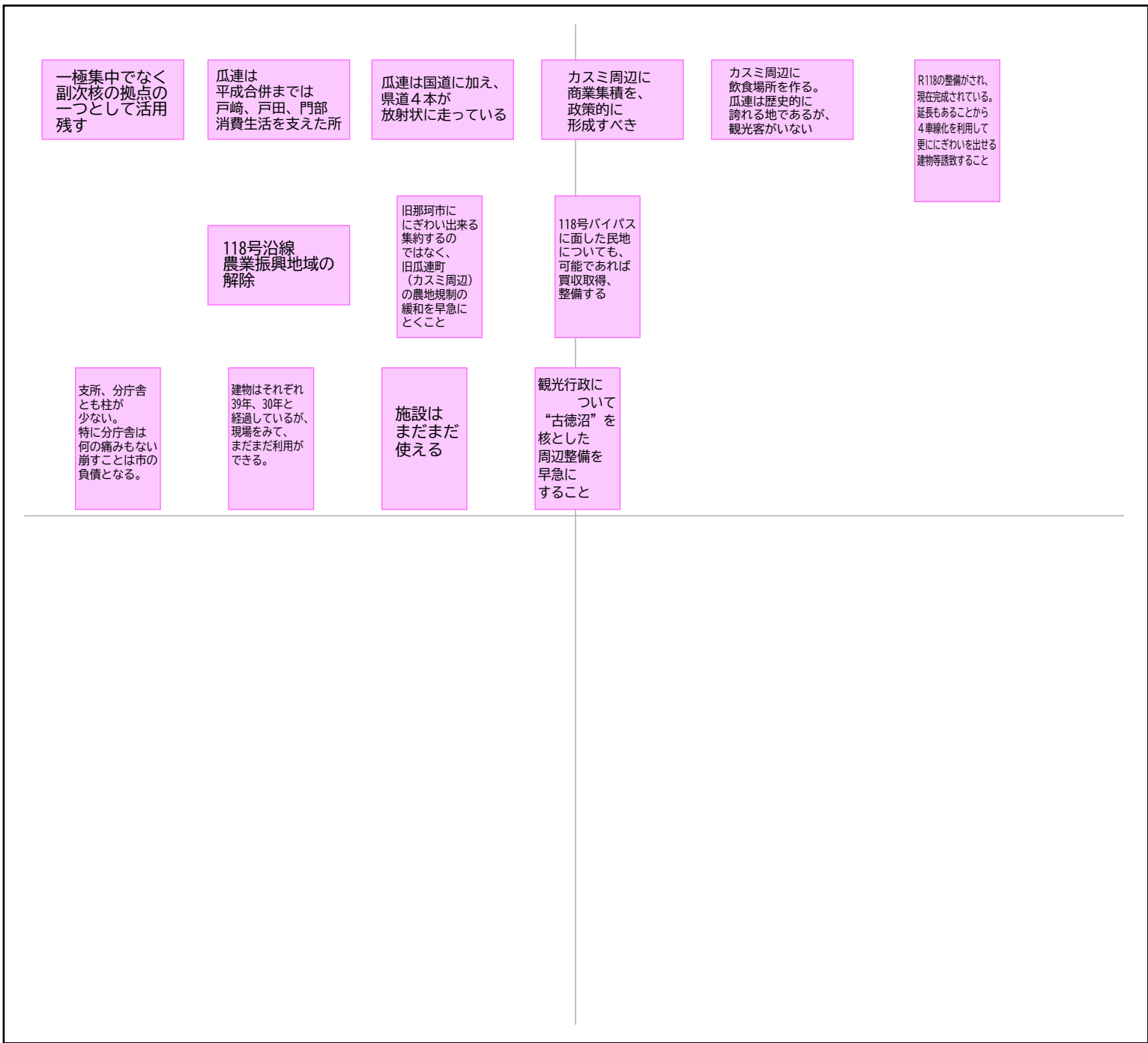
■瓜連支所の状況についての意見交換（ワークシート作業）

瓜連支所の現在の状況について、現地視察の感想や瓜連支所周辺状況図などをもとに、次の3つのテーマでまとめてください。

グループワークのテーマ	視点（例） ※この他にも、色々な視点で考えてください。	意見	瓜連支所や瓜連の魅力をまとめると？
立地環境についての感想	<div><input type="checkbox"/>自分にとって瓜連（瓜連支所）ってどんなところ？</div> <div><input type="checkbox"/>瓜連支所周辺の強み弱みは？</div> <div><input type="checkbox"/>瓜連支所の周辺にどんな施設があって、何ができるだろう？</div>	<div><div>交通の利便性が優れている</div><div>118号線側で利便性高い</div><div>118号4車線開通 水戸⇄北</div><div>交通の便が良いため、観光バスの誘致が可能</div><div>立地環境 (1)基幹道路側にある優位 (2)諸条件が優れている</div></div> <div><div>交通利便</div><div>瓜連は交通の便良く、福島県への中通りとして重要地点である</div><div>水郡線 静・瓜連 どちらにも近い</div></div>	
施設状況についての感想	<div><input type="checkbox"/>施設や敷地の良いところ、使いやすそうなところは？</div> <div><input type="checkbox"/>施設や敷地の課題、使いづらそうなところは？</div> <div><input type="checkbox"/>建物を残して使う？新しく建物を建てる？</div>	<div><div>グラウンドもあって、屋外の催しもできる</div><div>建物が2棟のため、関連付けが難しいかも</div><div>施設状況 ・構造的（耐震・耐久）にはまだ充分使用可 ・保守・管理費は少なくて済む</div></div> <div><div>郵便局を残して欲しい</div><div>各居室の天井高が低く全体的に暗く感じた</div><div>時計台が魅力的清掃するなどして明るくしてはどうか？</div><div>建物内の身障者対策や高齢者対応など活用するにあたって検討が必要となる</div></div> <div><div>郵便局の取扱いには？ のこす瓜連地区唯一の金融機関。郵便局がなくなることは困る。</div><div>外壁やレンガタイル等損傷は見当たらず、維持管理費の解説があったが、本庁舎との比較で床m当たりの管理費はどうか。</div><div>希望は新築</div></div>	
利活用する際に気を付けること	<div><input type="checkbox"/>周辺との関係で気を付けることは？</div> <div><input type="checkbox"/>道路や敷地の様子から気を付けることは？</div>	<div><div>そもそも移す必要があるのか？ 那珂市議会の議決ではない方針のみ</div><div>20～30年は、レガシーとしての意味も含めて活用できれば</div><div>瓜連地区の旧支庁は遺産として、118号からも見えるので、大切にしていきたい</div><div>1.高齢者支援センター 2.児童・生徒支援センター 3.市民交流センター 4.軽食コーナー 5.テナント募集 6.情報センター 7.観光案内所 8.フリーマーケット 9.イベント・展示室 10.デマンドタクシーとの連携</div><div>地域利用100年後の瓜連の為、建物は残す（遺産）</div><div>国道に面しているが、4車線がマイナスの効果 瓜連パッシングかも</div><div>利活用(1) (1)集客ポイント コンビニ (2)地産の販売 (3)体験コーナー</div><div>利活用(2) (4)地域紹介 (5)地域歴史（3D） これらはA Iを利用してゲーム感覚で体験学習可能</div><div>利活用(3) (6)極力他にないアイデアにした機能 (7)持続可能で低経費な運営</div><div>瓜連パッシング</div></div>	<div>公共施設等マネジメント計画で65年活かす</div> <div>たまり場 高齢者 子どもの 預かり所 子育て世代</div> <div>歴史民俗資料館の移転</div>

■瓜連支所の現状についての共有（現地見学のまとめ）

瓜連支所の周辺や内部について気づいたことや感想を記入しましょう。



【意見の出し方・まとめ方】

○意見については、付箋を擁してありますので、次のような手順で作業を行ってください。

- 手順 1 テーマについて自分の意見を付箋に記入してください。
- 手順 2 テーマについて、手順 1 の意見を発表しながら、付箋をシートに貼り付けてください。
他の人の意見を聞いて、同じ意見だった場合は、自身の付箋も貼ってください。

★付箋の色は 10・20 歳代：黄色 30・40 歳代：青
50・60 歳代：緑 70・80 歳代：ピンク

- 手順3 手順2でまとめた「似ている意見」のポイントを記載してください。
※書記の方が、グルーピングやまとめを記入してください。

■瓜連支所の状況についての意見交換（ワークシート作業）

瓜連支所の現在の状況について、現地視察の感想や瓜連支所周辺状況図などをもとに、次の3つのテーマでまとめてください。

グループワークのテーマ	視点（例） ※この他にも、色々な視点で考えてください。	意見	瓜連支所や瓜連の魅力をまとめると？
立地環境についての感想	<input type="checkbox"/> 自分にとって瓜連（瓜連支所）ってどんなところ？ <input type="checkbox"/> 瓜連支所周辺の強み弱みは？ <input type="checkbox"/> 瓜連支所の周辺にどんな施設があって、何ができるだろう？	<div>東京駅 レンガ シンボル</div> <div>支所庁舎分庁舎は、シンボルにすること。（残すこと）</div> <div>地域住民の拠点シンボル</div> <div>旧瓜連町のシンボル</div> <div>瓜連地域のシンボルとして残すべき。（平成合併で壊した庁舎は皆無）</div> <div>瓜連庁舎、ラポール、瓜連小学校を含めて、教育・文化・交流ゾーンに位置づける</div> <div>瓜連地域は遺跡・史跡も多くあり、その象徴として歴史関係施設として整備活用すべき</div> <div>那珂市歴史資料館の移設として利用</div> <div>那珂市の豊富な歴史資源を生かした「歴史・文化の薫るまちづくり」を政策の大きな柱とする。</div>	<div>教育・文化の拠点にしてい</div>
施設状況についての感想	<input type="checkbox"/> 施設や敷地の良いところ、使いやすそうなところは？ <input type="checkbox"/> 施設や敷地の課題、使いづらそうところは？ <input type="checkbox"/> 施設や敷地の課題を残して使おう？新しく建物を建てる？	<div>歴史館は、大型の映像などを用い、子供から大人まで楽しく学べる施設とする。市内外から多くの人を呼び込めるテーマパーク型</div> <div>歴史館を核として、子供達の学習の場、まちづくりのコミュニティの場、カフェ等教育・文化・交流施設とする。</div> <div>那珂市の弘道館として活用</div> <div>郵便局は地域唯一の金融機関。残すべき。</div> <div>小学校に近い。場外馬券場にしない。（何になればいいのか）</div> <div>那珂市のトランプにはならないでくれ</div> <div>らぼーにある学童教室を庁舎に移転（学校からの距離も近い）し、図書館も…。図書館には調べたい資料がない。本の整備</div> <div>近隣の合併支所は取り壊さず、図書館等として活用している。</div> <div>会議室等小部屋があるので、趣味や活動の場所として使用できるのでは。</div> <div>人口が減少しているのは全国的。人口が減らないように若い人が住みよい環境作りを目指してほしい。若い人達の支援</div>	<div>那珂市の歴史館にしたい</div>
利活用する際に気を付けること	<input type="checkbox"/> 関係で <input type="checkbox"/> 道路や敷地の様子から気を付けることは？	<div>高齡化にあって介護するためのサロン風のスペースとして残す。</div> <div>今の子供達が何年後かに瓜連として誇れるものを残したい。</div> <div>財源が無い無いとして、仮に建物を壊し、それを売るといふことならばそれはあまりにも幼稚な行政運営だ</div> <div>岩上二郎氏の出身でもあり公文書館が市内に設けられる様、その一環として整備する</div> <div>瓜連庁舎リフォーム財源は、地方創生活補助金を活用すべき</div> <div>古い物を壊すのは簡単だけど歴史は簡単につくれない</div> <div>更地だけはやめて欲しい</div>	<div>公共施設は、独自の利益を生まなくてよい。</div>